

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
1	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION PARA SERV. PUB. C-001	CALZADA AHUIZOTLA S/N, LOTE 1, MANZANA 02 S/N COLONIA AHUIZOTLA NAUCALPAN DE JUÁREZ	AHUIZOTLA	53.28 METROS CON CALLE GOBERNADOR J. VICENTE VILLADA		67.85 METROS CON AVENIDA SANCHEZ COLIN	54.91 METROS CON CALZADA AHUIZOTLA	1,471.00	1,471.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	098 01 676 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
2	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-002	CALLE ISIDRO FABELA S/N, LOTE 1, MANZANA 02-027 S/N COLONIA AHUIZOTLA NAUCALPAN DE JUÁREZ	AHUIZOTLA	9.94 METROS CON ESCUELA	9.34 METROS CON ESCUELA	12.01 METROS CON ESCUELA	12.12 METROS CON CALLE ISIDRO FABELA	116.26	116.26	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
3	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-003	CALLE N.Z.T. No. 61, LOTE UNO, MANZANA 41 61 COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUÁREZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 137.94 METROS CON CALLE N.Z.T.	SO EN 2 LINEAS DE 20.00 METROS Y 127.50 CON CALLE DOROTEO ARANGO Y CON ZONA FEDERAL (C.F.E.)	NO 49.00 METROS CON CALLE VENUSTIA NO CARRANZA		3,585.82	3,585.82	1981-03-10	\$ 4941886.57	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	6960	V-1518 P-550	098 09 159 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION		57	2005-06-30	2005-06-30	-	-	-	-	
4	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION - AREA VERDE C-004	CALLE PLAN DE GUADALUPE 1-A, LOTE UNO, MANZANA 1-A 1-A COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUÁREZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 28.00 METROS CON COLONIA AMPLIACION MARTIRES DE RIO BLANCO	SO 15.00 METROS CON CALLE PABLO GONZALEZ, AREA VERDE (DONACION)	SE 255.00 METROS CON MANZANA UNO, CALLE PLAN DE GUADALUPE, MANZANA 24, CALLE PLAN DE SAN LUIS, MANZANA 25, CALLE PLAN DE AYALA, MANZANA 26, CALLE PLAN DE AYUTLA, MANZANA 45, CALLE N.Z.T. Y MANZANA 46.	NO 255.00 METROS CON EX EJIDO DE SAN ESTEBAN HUITZILASCASCO	5,080.14	5,080.14	1981-03-10	\$ 2743275.70	PARQUE	ESCRITURA PUBLICA	6983	V-1518 P-551	098 09 148 50 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	59	2005-06-30	2005-06-30	-	-	-	-	
5	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION MZ-278-G C-005	CALLE SIERRA MORENA No. 1, LOTE 7, MANZANA 278-G 1 COLONIA AMPLIACION BENITO JUÁREZ NAUCALPAN DE JUÁREZ	AMPLIACIÓN BENITO JUÁREZ	NE 15.00 METROS CON LOTE 5	21.00 METROS CON CALLE SIERRA MORENA	SE 2.00 y 8.00 METROS CON CALLE PROLONGACION SIERRA MADRE NORTE	NO 26.50 METROS CON LOTES 8, 10, 12 Y DONACION AREA VERDE	262.50	0.00	2005-12-12	\$ 125145.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	ESCRITURA PUBLICA	8486	V-1518 P-707	098 09 228 05 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	36	2006-05-31	2006-05-31	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA	
6	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-006	CALLE OBRERO NACIONAL No. 1, LOTE ÚNICO, MANZANA 284-H 1 COLONIA AMPLIACIÓN MÁRTIRES DE RÍO BLANCO NAUCALPAN DE JUÁREZ	AMPLIACIÓN RÍO BLANCO	N 74.00 METROS CON AVENIDA DEL TRABAJO	SO 77.00 METROS CON CALLE OBRERO NACIONAL	SE 72.00 METROS CON CALLE ANDES	NE 53.00 METROS CON CALLE I.M.S.S.	4,687.63	1,264.62	2004-06-29	\$ 5391700.95	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	6958	V-1518 P-557	098 09 198 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	63	2005-06-30	2005-06-30	-	-	-	-		
7	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-007	CALLE SIERRA MADRE DEL NORTE No.46, LOTE UNICO, MANZANA 198-A 46 COLONIA BENITO JUAREZ NAUCALPAN DE JUÁREZ	BENITO JUÁREZ	N Y NE 59.28 METROS Y 59.59 METROS CON SIERRA HIDALGO	SO 71.90 METROS CON SIERRA ZACATECAS	SE 187.55 METROS CON SIERRA MADRE DEL NORTE	NO EN 3 LINEAS DE 70.15 METROS, 32.13 METROS Y 35.05 METROS CON SIERRA HIDALGO	13,180.00	13,180.00	1997-12-16	\$ 8179711.27	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	595	V-1371 P-157	098 03 208 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	173	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-		
8	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-008	CALLE SIERRA NEVADA S/N BENITO JUÁREZ NAUCALPAN DE JUÁREZ	BENITO JUÁREZ	25.00 METROS CON CALLE SIERRA NEVADA	28.00 METROS CON CALLE SIERRA FRIA	13.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	150.00	150.00	0000-00-00	\$ 0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		PENDIENTE POR IMEVIS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
9	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-009	CALLE MAGDALENA LOTE 97, MANZANA 9 S/N BUENAVISTA NAUCALPAN DE JUÁREZ	BUENAVISTA	30.18 METROS CON LOTE 99	29.95 METROS CON ANDADOR BUENAVISTA	29.74 METROS CON LOTES 96 Y 96 A	33.50 METROS CON CALLE MAGDALENA	942.70	942.70	0000-00-00	\$ 0.00	VER EN OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	PODER NOTARIAL				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
10	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-010	CALLE CAUCE DEL RÍO SORDO S/N BUENAVISTA NAUCALPAN DE JUÁREZ	BUENAVISTA	26.99 METROS CON ÁREA VERDE	26.98 METROS CON ÁREA VERDE	41.00 METROS CON ÁREA VERDE	41.18 METROS CON ÁREA VERDE	1,108.18	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
11	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-011	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE S/N PUEBLO SAN BARTOLO NAUCALPAN DE JUÁREZ	SAN BARTOLO NAUCALPAN	87.33 METROS CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	93.83 METROS CON CALLE DEL PARQUE	58.90 METROS CON CALLE ALLENDE	53.02 METROS CON CALLE VENUSTIANO CARRANZA	5,052.09	5,052.09	0000-00-00	\$ 0.00	PARQUE		PENDIENTE	PENDIENTE	098 01 353 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
12	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-012	AVENIDA MORELOS S/N PUEBLO SAN BARTOLO NAUCALPAN DE JUÁREZ	SAN BARTOLO NAUCALPAN	22.04 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	26.16 METROS CON AVENIDA MORELOS	30.50 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	24.28 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	660.09	660.09	0000-00-00	\$ 0.00	PARQUE		PENDIENTE	PENDIENTE	098 01 177 07 000000	\$ 0.00	DONACION				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
13	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-013	CALLE CERRADA LIC MARIO RUIZ DE CHÁVEZ S/N, LOTE 30, MANZANA 5 S/N COLONIA CAPULIN SOLEDAD NAUCALPAN DE JUÁREZ	CAPULIN SOLEDAD	N 54.00 METROS CON ANDADOR SIN NOMBRE	S 43.45 METROS CON LOTES 2 Y 3	O 24.00 METROS CON CALLE CERRADA LICENCIADO MARIO RUIZ DE CHÁVEZ	P EN 2 TRAMOS DE 15.00 METROS Y 8 METROS CON LOTE 1	941.63	0.00	1994-06-09	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	22286	V-1247 P-131-176	098 09 182 14 00 0000	\$ 0.00	DONACION				0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
14	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-014 PARQUE "TANQUE DE AGUA" CAPULIN SOLEDAD	AVENIDA CENTENARIO LOTE 1, MANZANA 5 S/N CAPULÍN SOLEDAD NAUCALPAN DE JUÁREZ	CAPULIN SOLEDAD	27.50 METROS CON AVENIDA CENTENARIO	32.00 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	41.30 METROS CON CALLE SAN AGUSTIN	48.50 METROS CON TANQUE DE AGUA DE CEAS	1,251.39	1,251.39	0000-00-00	\$ 0.00	TANQUE DE AGUA		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
15	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-015	AVENIDA DE LA TOLVA S/N, LOTE S/N, MANZANA 2 S/N COLONIA CAPULÍN SOLEDAD NAUCALPAN DE JUÁREZ	CAPULIN SOLEDAD	N 48.25 METROS CON AVENIDA DE LA TOLVA	S 41.15 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	O 4.00 METROS Y 40.50 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR Y CON LOTE 1	P 49.20 METROS CON CALLE FELIPE CARRILLO PUERTO	2,085.13	0.00	1994-06-09	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	22286	V-1247 P-131-176	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
16	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-016	AVENIDA DE LA TOLVA LOTE 9, MANZANA 4 S/N CAPULÍN SOLEDAD NAUCALPAN DE JUÁREZ	CAPULIN SOLEDAD	41.10 METROS EN 2 TRAMOS CON AVENIDA DE LA TOLVA	34.75 METROS CON LOTE 10	7.00 METROS CON CALLE SALVADOR NOVO	29.25 METROS CON LOTE 8	675.70	675.70	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
17	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-017	CALLE D, LOTE 06, MANZANA 140-A S/N FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE ECHEGARAY NAUCALPAN DE JUÁREZ	FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE ECHEGARAY	33.00 METROS CON LOTE PARTICULAR	33.00 METROS CON LOTE PARTICULAR	33.50 METROS CON CALLE D	33.50 METROS CON LOTE PARTICULAR	1,089.50	1,089.50	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 08 658 06 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
18	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-018	CALLE F S/N CERVECERA MODELO NAUCALPAN DE JUÁREZ	CERVECERA MODELO	58.13 METROS CON LOTE 1	60.29 METROS CON CALLE CORONA	30.40 METROS CON CALLE F	30.48 METROS CON CALLE E	1,800.00	1,800.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER EN OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	20125	PARTIDA 491 A 499 VOLUMEN 1247 LIBRO 1 SECC 1 DEL 23 AGOSTO DE 1994	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
19	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-1 MZ-35 C-019	CALLE EUCALIPTO No.24, LOTE 1, MANZANA 35 24 COLONIA LOS CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II	NE 22.36 METROS CON CALLE EUCALIPTO	SO EN DOS LINEAS DE 9.42 Y 30.92 METROS CON CALLE EUCALIPTO Y BOULEVARD DE LOS REMEDIOS	SE 46.53 METROS CON RIO TOTOLINGA	--	515.89	0.00	1994-06-09	\$ 206356.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	630	V-1371 P-197	098 05 297 18 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	282	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
20	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-8 MZ-34 C-020	CALLE TULE No. 14-A, LOTE 8, MANZANA 34 14-A COLONIA LOS CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II	NE 6.00, 11.52 Y 51.26 METROS CON CALLE TULE Y LOTES DEL 1 AL 7	SO 42.63 Y 9.42 METROS CON CALLE EUCALIPTO Y BOULEVARD DE LOS REMEDIOS	SE 15.00 METROS CON LOTE 7	NO 23.13 Y 42.00 METROS CON LOTE 9 Y BOULEVARD DE LOS REMEDIOS	1,631.24	0.00	1994-06-09	\$ 652496.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	635	V-1371 P-196	098 05 297 08 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	252	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
21	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION LT-MZ- C-021	CALLE CAOBA No. 1, LOTE 1, MANZANA 21-A, PREDIO DENOMINADO LOS CUARTOS UNO 1 COLONIA CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	CUARTOS II	NE 109.90 METROS CON EJIDO DE SAN LORENZO TOTOLING A	SO 88.09 METROS CON CALLE CAOBA	SE 6.33 METROS CON CALLE BARBOSCO	NO 53.45 METROS Y OESTE: EN 9.16 METROS CON CALLE NARANJO Y CON CALLES NARANJO Y CAOBA EN LINEA CURVA	3,079.77	0.00	1994-06-09	\$ 1231908.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	628	V-1371 P-191	098 05 306 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	251	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
22	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-1 MZ-30 C-022	CALLE CEDRO No.25, LOTE 01, MANZANA 30 25 LOS CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II	NE 36.64 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLES CEDRO Y EUCALIPTO	SO 13.66 METROS CON CALLE HIGUERILLA A	SE 20.79 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLES EUCALIPTO E HIGUERILLA A	NO 3.61 METROS CON CALLES CEDRO E HIGUERILLA A	301.91	0.00	1994-06-09	\$ 120764.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	631	V-1371 P-195	098 05 206 18 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	283	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
23	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-1 MZ-25 C-023	CALLE AHUEHUETE No.30, LOTE 1, MANZANA 25 30 COLONIA LOS CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II	NE 17.48 Y 18.50 METROS CON CALLE BARBOSCO Y LOTES 2 Y 3	SO 5.40, 9.49 Y 7.66 METROS CON CALLES GUAYACAN Y AHUEHUETE	SE 9.76, 13.58, 12.22, 36.11 Y 9.25 METROS CON CALLE AHUEHUETE Y BARBOSCO	NO 45.00 Y 26.25 METROS LOTES 6, 7, 8, 9, 10 Y 11, 3, 4, 5 Y 6	1,396.78	0.00	1994-06-09	\$ 558712.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	634	V-1371 P-192	098 05 349 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	285	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
24	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-1 MZ-26 C-024	CALLE TULE No. 11, LOTE 1, MANZANA 26 11 COLONIA LOS CUARTOS II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II	NE 33.46 METROS CON LOTES 10, 11, 12 Y 13	SO 3.25 METROS Y 35.14 METROS EN LINEA CURVA CON CALLE AHUEHUETE	SE 8.75, 9.85, 62.28, 9.91, 9.30, 9.95, 17.29, 9.97 Y 5.65 METROS CON LINEA CURVA Y ESTE: EN 15.00 METROS CON CALLE AHUEHUETE Y CALLE GUAYACAN A Y CON LOTE 2	NO 64.00, 8.22, 87.10, 8.59 Y 4.30 METROS CON LOTES 2 AL 9, LINEA CURVA CON CALLE SANDALO Y CALLE TULE	3,290.18	0.00	1994-06-09	\$ 1316072.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	633	V-1371 P-193	098 05 298 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	284	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
25	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-9 MZ-27 C-025	CALLE CEDRO No.20, LOTE 9, MANZANA 27 20 COLONIA LOS CUARTOS II 2DA. SECCION NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS II 2DA. SECCION	NE 64.79, 7.79 Y 32.11 METROS CON CALLE AHUEHUETE Y LOTES DEL 8 AL 10	SO 18.75, 10.39, 3.35 Y 94.96 METROS CON CALLE HIGUERILLA A Y CALLE CEDRO	SE 9.76 METROS Y 2.52 METROS EN CURVA CON CALLE AHUEHUETES	NO 8.40, 2.97, 7.05, 16.74 Y 8.08 METROS EN CURVA CON CALLE CEDRO, CALLE AHUEHUETE Y MISMA CALLE	3,652.56	0.00	1994-06-09	\$ 2081959.20	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	632	V-1371 P-194	098 05 206 19 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	176	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-	
26	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-9 MZ-6 C-026	CALLE SAUCE No. 26, LOTE 9, MANZANA 6 26 LOS CUARTOS III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOS CUARTOS III	N 19.80 METROS CON CALLE SAUCE	S 30.20 Y 46.80 METROS CON LOTES 3, 4, 5 Y 8 CON 8.00 METROS CADA UNO CON LOTE 6	E 21.15 METROS Y 16.00 METROS CON CALLE PERAL, CON LOTE 7 CON 8.00 METROS Y CON LOTE 8 EN 8.00 METROS	NO 34.36 METROS CON CALLE SAUCE	438.85	0.00	1987-03-25	\$ 175540.00	VER OBSERVACIONES		641	V-1371 P-203	098 05 868 32 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	258	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	

MUNICIPIO DE NAUCALPAN DE JUAREZ

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
27	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-027	CALLE ALTAI MANZANA 3 S/N CUMBRES DE HIMALAYA NAUCALPAN DE JUÁREZ	CUMBRES DE HIMALAYA	55.61 METROS EN 3 TRAMOS CON CALLE ANDADOR S/N	58.60 METROS EN 3 TRAMOS CON ANDADOR S/N Y LOTES PARTICULARES	5.50 METROS EN 2 TRAMOS CON ANDADOR S/N Y CALLE ALTAI	12.05 METROS CON ANDADOR S/N	450.94	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 07 299 62 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
28	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL POLÍGONO UNO C-028	AVENIDA FERROCARRIL DE ACAMBARO POLÍGONO UNO, LOTE 01, MANZANA S/N 45 PUEBLO SAN BARTOLO NAUCALPAN DE JUÁREZ	SAN BARTOLO NAUCALPAN	NE 104.28 METROS EN 3 TRAMOS CON LOTE 2	SE 151.42 METROS EN 3 TRAMOS CON AVENIDA FERROCARRIL ACAMBARO	SO 50.82 METROS EN 5 TRAMOS CON LOTE 7	NO 139.70 METROS EN 7 TRAMOS CON LOTES 6, 7 Y 11	9,786.19	9,786.19	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	3932	PENDIENTE	098 01 426 04 00 0000	\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
29	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-029	AVENIDA FERROCARRIL DE ACAMBARO S/N EL MOLINITO NAUCALPAN DE JUÁREZ	EL MOLINITO	54.30 METROS EN 4 TRAMOS CON ESTACIONAMIENTO	120.41 METROS EN 12 TRAMOS CON CALLES Y ESTACIONAMIENTO	147.10 METROS EN 4 TRAMOS CON ESTACIONAMIENTO Y CALLES	132.67 METROS EN 4 TRAMOS CON CALLES Y ESTACIONAMIENTO	214.66	214.66	1975-07-30	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	7869	V-290 P-9	098 03 270 01 00 0000	\$ 0.00	COMPRA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
30	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN (EL ZAPOTE) C-030	CALLE TEJOCOTE S/N, LOTE 7, MANZANA 1 S/N COLONIA AMPLIACION LOS REMEDIOS NAUCALPAN DE JUÁREZ	AMPLIACION LOS REMEDIOS	61.20M PROPIEDAD PARTICULAR	128.32 M CALLE TEJOCOTE	39.92 M PROPIEDAD PARTICULAR	56.20 M VICENTE GUERRERO	3,420.92	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	ESCUELA		639	V-1371 P-199	098 05 903 05 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D		0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
31	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN EQP.DEPORTIVO C-031	CALLE PROLONGACIÓN DURANGO S/N, LOTE S/N, MANZANA S/N COLONIA REUBICACION EL TORITO Y LOMAS DE SAN AGUSTIN NAUCALPAN DE JUÁREZ	REUBICACION EL TORITO Y LOMAS DE SAN AGUSTIN	N Y NE 390.92 METROS EN 9 LINEAS CON CALLE PROLONGACION MORELOS	S 88.41 METROS Y SO 25.94 METROS CON CALLE SANTA MARIA Y CALLE PROLONGACION DURANGO Y CON CALLE SAN MIGUEL Y CALLE SAN ISIDRO	E 27.00 METROS Y SE EN 4 LINEAS DE 49.50 METROS, 92.59 METROS, 54.60 METROS Y 82.35 METROS CON CALLE SAN MIGUEL Y CALLE SAN ISIDRO FEDERAL Y CON CALLE SANTA MARIA Y CALLE PROLONGACION DURANGO	O 135.90 METROS Y NO 49.80 METROS EN 2 LINEAS CON LIMITE DE LA POLIGONAL, CALLE SAN MIGUEL Y CALLE SAN ISIDRO Y CON RESTRICCIÓN DE CONSTRUCCIÓN POR RÍO TOTOLINGA	26,106.91	26,106.91	2003-03-24	\$ 2635200.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	148921	V-1518 P-371	098 05 138 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	124	2003-05-30	2003-05-30	-	-	-	-	
32	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-032	CALLE TORITO DE SAN ESTEBAN MANZANA C S/N EL TORITO NAUCALPAN DE JUÁREZ	EL TORITO	44.00 METROS CON CALLE TORITO SAN ESTEBAN	35.50 METROS CON RESTRICCIÓN FEDERAL	29.50 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLE ACUEDUCTO DEL SOCORRO	544.00	544.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR IMEVIS	PENDIENTE	PENDIENTE		\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
33	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION MZ-314 L-39 C-033	CALLE PRIVADA PROLONGACIÓN MORELOS No. 25, LOTE 39, MANZANA 314 25 COLONIA BARRIO EL TORITO NAUCALPAN DE JUÁREZ	BARRIO EL TORITO	N 18.00 METROS Y 14.00 METROS CON LOTES 40 Y 45	S 12.30 METROS CON LOTE 22	O 122.00 METROS EN 13 TRAMOS CON LOTES 36,34, ANDADOR, 32,31,30,29, 28,27,26,25 CON CALLE SIN NOMBRE, 22 Y 21	P 17.00 METROS Y 104.23 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	1,391.73	0.00	1985-04-21	\$ 2783460.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	8490	V-1518 P-711 FOLIO REAL ELECTRONICO 18448 DEL 25 DE ABRIL DEL 2005	098 05 314 66 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	41	2006-05-31	2006-05-31	-	-	-	-	
34	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-034	CALZADA DE LAS ARMAS S/N FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL ALCE BLANCO NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDUSTRIAL ALCE BLANCO	49.01 METROS CON ÁREA FEDERAL	47.42 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLE INDUSTRIAL NACIONAL	8.62 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	6.81 METROS CON CALZADA DE LAS ARMAS	759.00	759.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
35	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-035	BOULEVARD DE TOLUCA S/N FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL SAN ANDRES ATOTO NAUCALPAN DE JUÁREZ	SAN ANDRÉS ATOTO	184.82 METROS CON AVENIDA BOULEVARD DE TOLUCA	82.41 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	101.83 METROS CON PROPIEDAD FEDERAL Y PROPIEDAD PARTICULAR	135.48 METROS CON CALLE JOHN F KENNEDY	15,941.74	15,941.74	0000-00-00	\$ 0.00	PANTEÓN		PENDIENTE	PENDIENTE	098 01 474 07 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
36	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-036	CALLE ENRIQUE JACOB G #6 6 FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL SAN ANDRES ATOTO NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDUSTRIAL SAN ANDRÉS ATOTO	28.92 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	27.77 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	49.76 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	49.19 METROS CON CALLE JACOB G	1,214.00	1,214.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 01 466 06 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
37	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-037	CALLE NUEVE S/N INDEPENDENCIA NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDEPENDENCIA	28.00 METROS CON CALLE 12	28.00 METROS CON AVENIDA CAMINO ARENERO	24.00 METROS CON CALLE 10	8.00 METROS CON CALLE 9	448.00	448.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
38	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-038	CALLE CAMINO ARENERO S/N INDEPENDENCIA NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDEPENDENCIA	58.00 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	70.00 METROS EN LINEA CURVA CON CALLE 5		40.00 METROS EN LINEA CURVA CON CAMINO ARENERO	1,075.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 03 340 02 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
39	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-039	CALLE 15 S/N INDEPENDENCIA NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDEPENDENCIA	50.00 METROS EN 2 TRAMOS CON LOTES PARTICULARES Y CALLE 15	58.00 METROS EN 3 TRAMOS CON LOTES PARTICULARES Y CALLE 15	32.00 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA		998.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
40	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C 040	CALLE 12 S/N INDEPENDENCIA NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDEPENDENCIA	73.00 METROS CON CALLE 12	73.00 METROS CON CALLE 11	24.00 METROS CON CALLE 13	24.00 METROS CON CALLE 10	2,052.00	2,052.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
41	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-041	AVENIDA RÍO HONDO S/N INDEPENDENCIA NAUCALPAN DE JUÁREZ	INDEPENDENCIA	60.00 METROS EN LINEA CURVA CON AVENIDA RÍO HONDO	4.00 METROS EN LINEA CURVA CON CAMINO ARENERO	105.00 METROS CON CALLE 8	82.00 METROS EN LINEA CURVA CON CAMINO ARENERO	1,848.00	1,848.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
42	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-042	CALLE 21 DE ENERO S/N LA TOLVA NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA TOLVA	40.00 METROS CON CALLE 21 DE ENERO	79.50 METROS CON AVENIDA DE LA TOLVA	114.70 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	97.70 METROS CON LOTES PARTICULARES	6,393.25	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 04 416 22 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
43	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-043	CALLE SANDÍA Y FRESA S/N LAS HUERTAS II Y III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LAS HUERTAS II Y III	16.72 METROS CON CALLE FRESA	20.89 METROS CON CALLE SANDIA	81.26 METROS CON CALLE PITAYA	81.25 METROS CON CALLE PITAYA	1,527.61	1,527.61	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	098 05 356 16 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
44	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-044	CALLE MANGO MANZANA 70, LOTE 1 S/N LAS HUERTAS II Y III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LAS HUERTAS II Y III	34.10 METROS CON CALLE MANGO	34.00 METROS CON CALLE FRESA	49.40 METROS CON CALLE NUEZ	49.60 METROS CON CALLE DURAZNO	1,682.00	1,682.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	098 05 374 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
45	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-045	CALLE COYOL ZONA 2 S/N LAS HUERTAS II Y III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LAS HUERTAS II Y III	58.63 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA		185.32 METROS EN 17 TRAMOS CON CALLES Y LOTES PARTICULARES	239.04 METROS EN 3 TRAMOS CON LÍMITE DE LA COLONIA	8,895.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
46	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-046	CALLE COLORINES MANZANA 73, LOTE 5 S/N LAS HUERTAS I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LAS HUERTAS I	14.00 METROS CON BARRANCA	14.00 METROS CON CALLE LIMA	67.40 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLE COLORINES	72.09 METROS EN 3 TRAMOS CON BARRANCA	1,134.00	1,134.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
47	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-047	CALLE MÍSPERO No.9, LOTE 6, MANZANA 45, ZONA 03 9 COLONIA LAS HUERTAS 3RA. SECCION (II Y III) NAUCALPAN DE JUÁREZ	LAS HUERTAS 3RA. SECCION (II Y III)	NE 17.80 METROS CON LOTES 5 Y 8	SO 18.10 METROS CON CALLE TORONJA	SE 17.60 METROS CON CALLE MISPERO	NO 17.10 METROS CON LOTE 7 Y CALLE TORONJA	311.00	0.00	1992-02-09	\$ 124400.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	II-310-95	V-1234 P-920	098 05 397 06 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	275	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
48	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-048	AVENIDA ALTAMIRA LOTE 1 S/N PREDIO LAS COLONIAS NAUCALPAN DE JUÁREZ	PREDIO LAS COLONIAS	125.00 METROS CON CALLE TAURO	136.40 METROS CON AVENIDA ALTAMIRA	36.00 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	25.00 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	4,056.06	4,056.06	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR IMEIVS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
49	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-049	CALLE ORQUÍDEA S/N LOMA LINDA NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOMA LINDA	36.00 METROS CON ANTIGUO CAMINO A CHIMALPA	40.00 METROS CON CALLE PENSAMIENTO	56.00 METROS CON CALLE BUGAMBILIA	52.00 METROS CON CALLE GERANIO	2,071.00	2,071.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR IMEIVS	PENDIENTE	098 04 088 02 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
50	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA MUNICIPAL C-050	CALLE CAMINO NACIONAL LOTE 3, MANZANA 68-A SIN LOMAS DE SAN AGUSTIN NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOMAS DE SAN AGUSTÍN	4.56 METROS CON CERRADA DE SAN ANTONIO	12.25 METROS CON LOTE 2 PROPIEDAD MUNICIPAL	39.40 METROS CON CAMINO NACIONAL LÍMITE DE LA COLONIA	43.95 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	372.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR IMEVIS	PENDIENTE	098 05 184 91 00 0000	\$ 0.00	COMPRA-VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
51	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-051	CALLE SUPERIOR DE GUERRA LOTE 6, MANZANA 38 S/N LOMAS DEL CADETE NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOMAS DEL CADETE	22.59 METROS CON LOTE 5	23.56 METROS CON LOTE 7	18.76 METROS CON CALLE SUPERIOR DE GUERRA	24.64 METROS CON LOTES 13, 14, 15 Y 16	496.00	496.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
52	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-11 MZ-39 Z-02 C-052	CALLE H. COLEGIO MILITAR No.23, LOTE 11, MANZANA 39 23 COLONIA LOMAS DEL CADETE NAUCALPAN DE JUÁREZ	LOMAS DEL CADETE	NE 20.66 METROS CON CALLE H. COLEGIO MILITAR	SO 16.12 METROS CON LOTES 14, 15 Y 16	SE 16.05 METROS CON LOTE 13	NO 16.18 METROS CON LOTE 10	281.00	0.00	1993-10-14	\$ 84300.00	VER OBSERVACIONES	II-369-95	V-1311 P-338	098 09 691 09 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	276	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-		
53	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-2 MZ-22 C-053	CALLE SIERRA MORENA No. 22, LOTE 2, MANZANA 22 22 COLONIA LA MANCHA I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA I	NE 63.85 METROS CON LOTES 1, 3, 4, 5, 6, 7 Y 8	SO 78.72 METROS CON CALLE ROSINANTE	SE 63.85 METROS CON CALLE REAL	NO 85.96 METROS CON CALLE SIERRA MORENA	4,900.95	1,025.07	1998-02-06	\$ 4610137.44	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	612	V-1371 P-173	098 09 451 09 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	279	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-	
54	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-22 MZ-13 C-054	CALLE DON QUIJOTE No.89, LOTE 22, MANZANA 13 89 COLONIA LA MANCHA I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA I	NE 30.73 METROS CON LOTES 11 Y 12	SO 30.73 METROS CON LOTE 14	SE 12.29 METROS CON CALLE DON QUIJOTE	NO 12.29 METROS CON AVENIDA MIGUEL DE CERVANTES SAAVEDRA	368.76	0.00	1998-02-06	\$ 140128.80	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	610	V-1371 P-172	098 09 460 13 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	250	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
55	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-26 MZ-11 C-055	CALLE DON QUIJOTE No. 96, LOTE 26, MANZANA 11 96 COLONIA LA MANCHA I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA I	NE 30.73 METROS CON LOTES 13 Y 14	SO 30.73 METROS CON LOTES 1 Y 22 MANZANA 10	SE 12.29 METROS CON CALLE DULCINEA	NO 12.29 METROS CON CALLE DON QUIJOTE	368.76	0.00	1998-02-06	\$ 139840.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	609	V-1371 P-171	098 09 464 26 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	249	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
56	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-35 MZ-6 C-056	CALLE DULCINEA No.60 LOTE 35, MANZANA 6 60 COLONIA LA MANCHA I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA I	NE 30.73 METROS CON LOTES 18 Y 19	SE 12.29 METROS CON CALLE SANCHO PANZA	SE 30.73 METROS CON LOTES 1 Y 24 MANZANA 9	NO 12.29 METROS CON CALLE DULCINEA	368.76	368.76	1998-02-06	\$ 140128.00	ESCRITURA PUBLICA	ESCRITURA PUBLICA	608	V-1371 P-170	098 09 468 35 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	248	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
57	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-057	CALLE SANCHO PANZA No.38, LOTE 20, MANZANA 3 38 COLONIA LA MANCHA I NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA I	NE 30.13 METROS CON LOTES 17 Y 18	SO 30.73 METROS CON LOTES 1 Y 24 DE LA MANZANA 5	SE 12.29 METROS CON CALLE MOLINOS DE VIENTO	NO 12.29 METROS CON CALLE SANCHO PANZA	365.15	0.00	1998-02-06	\$ 138700.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	607	V-1371 P-169	098 09 471 20 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	247	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
58	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-7 MZ-14 C-058	CALLE BARCELONA No.3, LOTE 7, MANZANA 14 3 COLONIA LA MANCHA II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA II	N 8.00 METROS,	S 13.44 METROS CON CALLE BARCELONA	E 40.66 METROS Y 15.44 METROS CON CALLE BARCELONA	O 61.93 METROS CON CALLE 22 DE ABRIL	1,556.30	0.00	1987-02-06	\$ 591394.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	615	V-1371 P-177	098 09 490 07 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	267	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
59	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-1 MZ-24 C-059	CALLE SIERRA MORENA No.100, LOTE 1, MANZANA 24 100 COLONIA LA MANCHA II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA II	N 200.01 METROS CON CALLE SIERRA MORENA	S 16.57 METROS, 13.21 METROS, 12.49 METROS, 20.20 METROS Y 23.60 METROS CON CALLE CABALLO CLAVILEÑO	E 97.71 METROS CON CALLE CABALLO CLAVILEÑO	O 81.80 METROS Y 100.44 METROS CON CALLE CABALLO CLAVILEÑO Y EX EJIDO DE SAN CRISTOBAL TEXCALUCAN	7,195.96	0.00	1987-02-06	\$ 2734464.80	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	617	V-1371 P-180	098 09 500 45 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	269	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
60	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-1 MZ-23 C-060	CALLE MOLINO DE VIENTOS No.2, LOTE 1, MANZANA 23 2 COLONIA LA MANCHA II NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA II	N EN 2 TRAMOS: 21.37 Y 69.38 METROS CON CALLE MOLINOS DE VIENTO	S EN 3 TRAMOS DE: 16.32, 37.92 Y 50.65 METROS CON RIO EL SORDO	E 17.23 METROS CON CALLE 29 DE SEPTIEMBRE	P EN 3 TRAMOS DE: 11.64, 24.06 Y 14.27 METROS CON RIO EL SORDO	2,053.47	0.00	1987-02-06	\$ 780318.60	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	339	V-1371 P-179	098 09 499 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	270	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
61	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN L-UNICO MZ-34 C-061	CALLE DIECISIETE No.2, LOTE ÚNICO, MANZANA 34 2 COLONIA LA MANCHA III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA III	N 57.72 METROS Y 29.72 METROS CON ZONA FEDERAL Y EX-EJIDO DE SAN ESTEBAN HUITZILAC ASCO	S 124.20 METROS CON CALLE 17	E 46.06 METROS CON CALLE 16	O 33.73 Y 37.76 METROS CON ZONA FEDERAL	5,348.41	5,348.41	1987-09-03	\$ 2540494.75	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	581	V-1371 P-186	098 09 606 44 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	182	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-	
62	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-062	CALLE TREINTA Y SEIS No.20, LOTE ÚNICO, MANZANA 50 20 COLONIA LA MANCHA III NAUCALPAN DE JUÁREZ	LA MANCHA III	N 223.40 METROS EN 5 TRAMOS CON CALLE 36	S 215.82 METROS EN 3 TRAMOS CON AREA DE RESERVA ECOLOGICA	O 24.00 METROS CON LOTE 1 Y AREA DE RSERVA ECOLOGICA	P 12.34 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	5,112.58	0.00	1986-12-26	\$ 2428475.50	VER OBSERVACIONES		894	V-802 P- 1-703	098 09 818 07 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	157	2005-08-31	2005-08-31	-	-	-	-	
63	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA MUNICIPAL LA FABRICA LT S/N MZ.344 C-063	AVENIDA DE LAS GRANJAS S/N S/N COLONIA MARTIRES DE RÍO BLANCO NAUCALPAN DE JUÁREZ	MARTIRES DE RÍO BLANCO	NO.23.80, 100.35, 14.85 M 41.80 Y 132.25 LIMITE DEL EX EJIDO	SE. 172.30 Y 23.30 Y 12.15 AV. DE LAS GRANJAS, CON LOTE 4	34.10 M LOTE 4		21,194.82	7,486.01	1986-01-28	\$ 41024.28	ESCUELA SECUNDARIA	ESCRITURA PUBLICA	12164	V-713 P-371	098 04 344 79 00 0000	\$ 0.00	COMPRA	D	190	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-	
64	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-064	AVENIDA DE LAS GRANJAS MANZANA 195 S/N MARTIRES DE RÍO BLANCO NAUCALPAN DE JUÁREZ	MARTIRES DE RÍO BLANCO	12.42 METROS CON LOTE B-5	24.56 METROS CON AVENIDA DE LAS GRANJAS	50.87 METROS CON AREA DE DONACIÓN	41.33 METROS CON LOTE B-6	800.00	800.00	0000-00-00	\$ 0.00	PARQUE		PENDIENTE POR IMEVIS	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
65	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION PLAZA LOS ARCOS C-065	AVENIDA DE LAS GRANJAS MANZANA 195 S/N MARTIRES DE RÍO BLANCO NAUCALPAN DE JUÁREZ	MARTIRES DE RÍO BLANCO	85.85 METROS CON LOTE B-5	144.10 METROS EN 7 TRAMOS CON AVENIDA DE LAS GRANJAS Y LOTE B-5	142.91 METROS EN 6 TRAMOS CON LOTES B-3, B-4 Y B-5	102.11 METROS EN 4 TRAMOS CON ÁREA DE DONACIÓN Y LOTE B-5	5,167.28	5,167.28	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	PENDIENTE	PENDIENTE	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
66	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION L-01 MZ-52 C-066	CALLE ESPAÑA No.9, LOTE 01, MANZANA 52, ZONA 01 9 COLONIA MÉXICO 68 NAUCALPAN DE JUÁREZ	MÉXICO 68	-- --	SO 23.40 METROS CON CALLE ESPAÑA	SE 21.60 METROS CON CALLE ECUADOR	NO 34.00 METROS CON LÍNEAS DE ALTA TENSION	250.00	250.00	1995-05-03	\$ 325000.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	II-320-95	V-1234 P-923	098 07 319 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	244	2002-05-31	2002-05-31	-	-	-	-	
67	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION C-067	CALLE GOLONDRINA S/S/N MINAS EL TECOLOTE NAUCALPAN DE JUÁREZ	MINAS EL TECOLOTE	87.49 METROS CON LÍMITES DE LA COLONIA	84.85 METROS EN 3 TRAMOS CON LÍMITE DE LA COLONIA Y LOTES PARTICULARES	UNIÓN DE VÉRTICES	22.80 METROS CON LÍMITE DE LA COLONIA	1,061.11	0.00	0000-00-00	\$ 0.00			PENDIENTE POR IMEVIS	PENDIENTE	098 10 070 29 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
68	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION MZ-75 L-19 C-068	CALLE CANARIO No.7, LOTE 19, MANZANA 75 7 COLONIA MINAS EL TECOLOTE NAUCALPAN DE JUÁREZ	MINAS EL TECOLOTE	N 19.90, 14.00 Y 12.50 METROS CON LOTES 7, 8, 9 Y 12	S 15.30 Y 12.50 METROS CON LOTES 13 Y 18	O 7.00, 18.00, 17.40 Y 13.40 METROS CON CALLE DEL ARENAL LOTES 8 Y 12 Y CALLE CANARIO	P 9.00 7.50 Y 39.00 METROS CON CALLE ZENZONTLE	1,094.27	0.00	1996-01-15	\$ 519778.25	VER OBSERVACIONES		3017	V-1221 P-615	098 10 075 21 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	193	2005-10-31	2005-10-31	-	-	-	-	
69	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION MZ-322 L-II C-069	CALLE AMAPOLA No.5, LOTE II, MANZANA 322 5 COLONIA MINAS PALACIO NAUCALPAN DE JUÁREZ	MINAS PALACIO	N 9.30 METROS CON CALLE AMAPOLA	S 5.75 Y 10.00 METROS CON LOTE 19 Y CALLE GARDENIA	O 43.00, 13.05 Y 15.50 METROS CON CALLE AMAPOLA CON LOTES 20 Y 19	P 59.50 METROS CON AVENIDA LAS TORRES	540.84	0.00	1996-01-15	\$ 162252.00	VER OBSERVACIONES		3002	V-1221 P-633	098 09 322 64 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	329	2002-10-31	2002-10-31	-	-	-	-	
70	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION MZ-313 L-7 ESCUELA C-070	CALLE MINAS SAN MARTÍN No. 20 LOTE 7, MANZANA 313 20 COLONIA MINAS SAN MARTÍN NAUCALPAN DE JUÁREZ	MINAS SAN MARTÍN	N 16.60, 29.20, 12.30, 16.30 Y 8.10 METROS CON CALLE MINA SAN MARTÍN Y LOTES 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 Y 15	S 48.27, 17.50 Y 20.35 METROS CON ANDADOR SIN NOMBRE	O .55 CENTÍMETROS, 4.92, 9.50, 8.95, 8.80 Y 3.87 METROS CON LOTES 13, 2, 3, 4, 5 Y 6	P 6.70 Y 7.50 METROS CON CALLE MINA SAN MARTÍN	1,496.97	1,496.97	1996-01-15	\$ 449091.00	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	3021	V-1221 P-611	098 09 313 07 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	324	2002-10-31	2002-10-31	-	-	-	-	
71	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACION MZ-257 L-7 C-071	CALLE MINA REAL DEL ORO No. 26, LOTE 7, MANZANA 257 26 COLONIA MINAS SAN MARTÍN NAUCALPAN DE JUÁREZ	MINAS SAN MARTÍN	N 38.40 METROS CON CALLE MINA REAL DEL ORO	S 32.00, 22.10, 3.48, 14.22, 13.24, 12.30 Y 12.70 METROS CON CALLE MINA REAL DE BRONCE Y LOTES 6, 5, 4, 3 Y 2	O 7.00 METROS CON LOTE 6	P 16.00 Y 78.70 METROS CON ANDADOR SIN NOMBRE	2,211.79	2,211.79	2006-04-25	\$ 763920.17	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	8498	V-1518 P-719	098 09 311 08 00 0000	\$ 0.00	DONACION	D	51	2006-05-31	2006-05-31	-	-	-	-	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
863	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-863	CALLE VALLE DE MORELOS S/N FRACCIONAMIENTO EL MIRADOR NAUCALPAN DE JUAREZ	EL MIRADOR	24.00 METROS CON LOTE 6	2 TRAMOS DE 24.25 y 26.00 METROS CON LOTE 5 DE MANZANA 1 LOTE 4 MANZANA 10 Y CALLE VALLE DE MORELOS	4 TRAMOS 179.45 METROS EN LINEA CURVA CON VALLE DE LA MANZANA 2 Y AVENIDA MEXICO	4.163.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		1596 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	FOLIO REAL ELECTRONICO 00139479 DE FECHA 07 04 2015	098 05 065 31 00 0000	\$ 0.00	DACION EN PAGO			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
864	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-864	CALLE AVENIDA MEXICO S/N FRACCIONAMIENTO EL MIRADOR NAUCALPAN DE JUAREZ	EL MIRADOR	199.40 METROS CON CALLE VALLE DE BRAVO VALLE DE ZUMPANGO AVENIDA VALLE DE TOLUCA Y VALLE JILOTEPEC	195.15 METROS CON CAMINO SAN BARTOLO Y AVENIDA MEXICO	8.00 METROS CON CAMINO SAN BARTOLO HOY AVENIDA MEXICO	1.500.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		1596 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	SIN REGISTRO	098 04 215 63 00 0000	\$ 0.00	COMPRA VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
865	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-865	CALLE PASEO CAMPOS ELISEOS S/N FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SANTA CRUZ NAUCALPAN DE JUAREZ	RESIDENCIAL SANTA CRUZ	11.62 METROS CON PASEO CAMPOS ELISEOS	8.50 METROS LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	1.87 METROS CAMINO A SANTA CRUZ DEL MONTE	8.78 METROS CON LOTE 64	47.97	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		1598 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	VOLUMEN 1593 VOLUMEN 959	098 01 388 02 00 0000	\$ 0.00	COMPRA VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
866	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-866	CALLE CIRCUITO PELLEGRINO S/N FRACCIONAMIENTO VILLA ALPINA NAUCALPAN DE JUAREZ	VILLA ALPINA	35.15 y 63.85 METROS CON CALLE VILLA DE CASTORI	2 TRAMOS DE 97.33 y 38.00 METROS CON CALLE CARLO MAGNO	104.70 METROS CON LOTE 1 Y 45	2 TRAMOS DE 21.70 y 88.72 METROS CON CIRCUITO SAN PELLEGRINO	11,285.69	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		1594 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	VOLUMEN 1593 PARTIDA 403	098 01 388 20 00 0000	\$ 0.00	COMPRA VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
867	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-867	AVENIDA D AMPEZZO S/N FRACCIONAMIENTO VILLA ALPINA NAUCALPAN DE JUAREZ	VILLA ALPINA	99.45 397.29 y 65.98 METROS CON LIMITE ZONA FEDERAL	3 TRAMOS DE 59.61 479.93 y 22.40 METROS CON CERRADA GRENABLE Y LOTE 01	3 TRAMOS DE 43.47 50.88 Y 76.40 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	2 TRAMOS DE 72.96 y 34.84 METROS CON AVENIDA CORTINA D AMPEZZO	74,907.37	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		1594 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	V-1743 P-856	098 04 229 50 00 0000	\$ 0.00	COMPRA VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
868	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-868	CALLE CRISTOBAL COLÓN S/N FRACCIONAMIENTO COLÓN ECHEGARAY NAUCALPAN DE JUAREZ	COLÓN ECHEGARAY	CON CALLE CRISTOBAL COLON	CON CALLE MARTIN ALONSO PINZON	CON LOTES PARTICULARES	CON LOTES PARTICULARES	3,180.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 08 607 10 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

LIC. ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL
SEGUNDA SINDICATURA

LIC. PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MTRA. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES
TESORERA MUNICIPAL

LIC. RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
869	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-869	CALLE MARTIN ALONSO PINZON S/N FRACCIONAMIENTO COLÓN ECHEGARAY (SEGUNDA SECCION) NAUCALPAN DE JUAREZ	COLÓN ECHEGARAY (SEGUNDA SECCION)	CON CALLE MARTIN ALONSO PINZON	CON CALLE FRANCISCO ALONSO PINZON	CON LOTES PARTICULARES	CON LOTES PARTICULARES	2,544.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 08 604 21 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
870	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-870	CALLE FRANCISCO ALONSO PINZON S/N FRACCIONAMIENTO COLÓN ECHEGARAY (SEGUNDA SECCION) NAUCALPAN DE JUAREZ	COLÓN ECHEGARAY (SEGUNDA SECCION)	CON CALLE FRANCISCO ALONSO PINZON	CON CALLE VICENTE YAÑES PINZON	CON LOTES PARTICULARES	CON LOTES PARTICULARES	2,120.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 08 602 26 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
871	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-871	CALLE DE AHUEHUETES S/N RACCIONAMIENTO IZCALLI DEL BOSQUE NAUCALPAN DE JUAREZ	IZCALLI DEL BOSQUE	7.78 METROS CON LOTE 12		7.63 METROS CON ZONA FEDERAL (LINEA DE ALTA TENSION)	2 TRAMOS 22.86 y 2.93 METROS CON CALLE AHUEHUETES	70.54	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 004 13 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
872	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN AREA 4 C-872	CALLE TABAQUITOS S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA II NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA II	92.50 METROS EN LINEA CURVA CON CALLE PASEO TABAQUITOS	10.00 METROS CON VIA PUBLICA	3 TRAMOS 36.50 4.00 Y 1.50 METROS EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	72.00 METROS EN LINEA CURVA CON VIA PUBLICA	1,078.74	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1610 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL VOLUMEN 40	PENDIENTE		098 18 068 04 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
873	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN AREA 6 C-873	AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA II NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA II	18.66 y 12.50 METROS CON LOTES 43 Y 45		45.00 METROS CON CAMINO A SANTA CRUZ HOY AV LOPEZ MATEOS	31 METROS EN 2 TRAMOS CON LOTES 44, 45, 46 Y 47	297.60	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1610 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL VOLUMEN 40	V-201		0	\$ 0.00	EXPROPIACIÓN			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
874	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN AREA 5 C-874	AVENIDA ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA II NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA II	15.96 21.50 8.50 17.00 14.50 10.00 4.50 y 11.17 METROS CON LOTES 20 22 Y 2 CON CALLE RETORNO DE SAN JOSE Y LOTES 3 4 47 16 49 50 CON LOTES 20, 22 Y 2 CON CALLE RETORNO DE SAN JOSE Y LOTES 3, 4, 47, 16, 49 50	5 TRAMOS 16.66 5.00 19.00 15.00 y 22.00 METROS CON LOTES 14, 2, 48, 18 Y 51	6 TRAMOS 25.00 29.30 29.00 8.00 14.00 Y 24.50 METROS CON LOTES 3, 45, 46, 47, 16, 18, 49 Y 50 CON AVENIDA ADOLFO LÓPEZ MATEOS	8 TRAMOS DE 22.05 9.90 14.00 15.50 21.20 21.78 10.65 y 22.25 METROS CON LOS LOTES 1, 2, 20, CON SUPER AVENIDA LOMAS VERDES Y LOTES 12, 14, 51, 52, 53, 18, 48, 49 Y 50	2,111.13	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1610 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL VOLUMEN 40	SIN REGISTRO		098 04 224 23 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

LIC. ANGELICA MOYA MARIN

PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL

SEGUNDA SINDICATURA

LIC. PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MTRA. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES

TESORERA MUNICIPAL

LIC. RAFAEL FUNES DIAZ

CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL



NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	
875	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-875	CALLE DE SOR JUANA INES DE LA CRUZ S/N FRACCIONAMIENTO LA ATALAYA NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ATALAYA	6.14 y 34.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	2 TRAMOS DE 4.29 Y 25.80 METROS CON CALLE SON JUANA INES DE LA CRUZ	39.48 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	2 TRAMOS DE 21.20 y 3.75 METROS CON LOTE 18 Y PROPIEDAD PARTICULAR Y LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	1,022.98	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1599 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	SIN REGISTRO	098 01 394 03 00 0000	\$ 0.00	COMPRA-VENTA			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
876	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-876	CALLE DE SOR JUANA INES DE LA CRUZ S/N FRACCIONAMIENTO LA ATALAYA NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ATALAYA	15.80 METROS CON AREA DE DONACION MUNICIPAL	15.79 METROS CON LOTE 17 Y PROPIEDAD MUNICIPAL	12.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	12.00 METROS CON CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ	189.48	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1599 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	V- 1442 P-343	0	\$ 0.00	EXPROPIACIÓN			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
877	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-877	CALLE DE SOR JUANA INES DE LA CRUZ S/N FRACCIONAMIENTO LA ATALAYA NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ATALAYA	19.50 METROS CON CALLE SOR JUANA INES DE LA CRUZ	2 TRAMOS DE 7.50 Y 16.13 METROS EN LINEA CURVA CON CALLE FRANCISCO DE LA MAZA	16.30 METROS CON CALLE FRANCISCO DE LA MAZA	1.90 METROS EN LINEA CURVA CON UNION DE CALLES DE FRANCISCO DE LA MAZA Y SOR JUANA INES DE LA CRUZ	94.74	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	1599 PROTOCOLO ABIERTO ESPECIAL	SIN REGISTRO	0	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
878	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-878	CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO S/N FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN HÉROES DE LA REVOLUCIÓN NAUCALPAN DE JUAREZ	AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION	25.50 METROS CON CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO	26.50 METROS CON AVENIDA BOSQUE DE LA HERRADURA	ORIENTE 23.27 METROS CON LOTE 11	PONIENTE 22.07 METROS CON LOTE 12	600.95	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 03 423 09 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
879	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-879	CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO S/N FRACCIONAMIENTO AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION NAUCALPAN DE JUAREZ	AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION	31.00 METROS CON CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO	31.00 METROS CON AVENIDA BOSQUES DE LA HERRADURA	ORIENTE 22.30 METROS CON LOTE 15	PONIENTE 23.26 METROS CON LOTE 16	686.25	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 03 423 14 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
880	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-880	CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO S/N FRACCIONAMIENTO AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION NAUCALPAN DE JUAREZ	AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION	28.00 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR	31.00 METROS EN LINEA CURVA EN LINEA CURVA CON CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO	48.00 METROS CON LOTE 33	54.20 METROS CON LOTE 32	1,555.56	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 03 436 68 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
881	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-881	CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO S/N FRACCIONAMIENTO AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION NAUCALPAN DE JUAREZ	AMPLIACION HEROES DE LA REVOLUCION	27.00 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLE PROLONGACION PARTICULAR	31.50 METROS EN LINEA CURVA CON CALLE PROLONGACION NICOLAS BRAVO	52.00 METROS CON LOTES 38 Y 48	50.00 M EN DOS TRAMOS CON LOTE 37	1,212.50	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 03 436 82 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
882	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-882	CALLE PASEO DE SAN AGUSTIN S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III	11.00 METROS CON REMANENTE	4 TRAMOS DE 4.00, 9.30 Y 5.90 METROS CON PASEO DE SAN AGUSTIN LOTE 74 Y ÁREA DE DONACIÓN	3 TRAMOS DE 16.50, 9.30 Y 14.50 METROS CON DESEMANENTE Y LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	3 TRAMOS DE 22.33, 19.00 Y 3.95 METROS CON LOTE 72, PASEOS DE SAN AGUSTIN Y LOTE 74	922.30	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 137 37 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
883	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-883	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	5.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	5.00 METROS CON PASEO LA ALTEÑA	19.00 METROS CON LOTE 42	19.50 METROS CON LOTE 38	97.50	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 141 67 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
884	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-884	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III	27.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	28.50 METROS CON PASEO LA ALTEÑA	45.50 METROS CON LOTES 54, 2, 4, 6, 8 Y 10	38.00 METROS CON LOTE 58 Y REMANENTE PASEO LA ALTEÑA	1,116.93	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 141 68 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
885	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-885	CALLE PASEO DE SAN AGUSTIN S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	NO 5.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	SE 5.00 METROS CON PASEO DE SAN AGUSTIN	NE 16.16 METROS CON LOTE 22	SOE 16.14 METROS CON LOTE 20	80.75	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 141 69 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
886	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-886	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	NOE 6.50, 6.50, 24.00, 24.00 y 37.50 METROS CON LOTES 5, PASEO DE SAN AGUSTIN Y LOTES 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25 Y 27	SE 4 TRAMOS DE 22.50, 25.70 Y 29.50 METROS CON PASEO LA ALTEÑA, LOTES 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72 Y 74	NE 4 TRAMOS DE 25.00, 25.70 Y 22.19 METROS CON PASEO DE SAN AGUSTIN, LOTE 15, CALLE DE LORETO Y LOTE 60	SOE 5 TRAMOS DE 16.00, 42.70, 4.00, 3.00 y 8.00 METROS CON LOTES 7, 5, 3, 1, 58, 62, 68 Y 19	2,621.65	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 148 02 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

LIC. ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL
SEGUNDA SINDICATURA

LIC. PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MTRA. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES
TESORERA MUNICIPAL

LIC. RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS		
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA	
887	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-887	CALLE PASEO DE SAN JACINTO S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	24.00 7.00 4.00 4.00 4.00 3.00 Y 20.00 METROS CON LOTES 20, 22, 24, 25, 33,31, 27, 25, 23 Y 12	SOE 3 TRAMOS DE 20.00 DE 21.00 40.00 y 10.00 METROS CON LOTES 18, 10, 8, 6, 4, 2 Y CALLE DE LOS REMEDIOS	NE 7 TRAMOS DE 21.00 8.00 8.00 16.00 8.00 8.00 Y 3.00 CON LOTES 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33 Y 35	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO	1,558.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERV ACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 149 16 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
888	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-888	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	NE 13.00 Y 31.68 METROS EN LINEA CURVA CON PASEO LA ALTEÑA	SE 13.00 METROS CONTINUA CIÓN DE LÍNEA CON PASEO LA ALTEÑA	SIN REGISTRO	SIN REGISTRO	182.45	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERV ACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 154 11 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
889	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-889	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	30.00 METROS EN LINEA CURVA CON PASEO LA ALTEÑA	40.00 METROS CON AVENIDA LOMAS VERDES	NOE 14.00 METROS CON PASEO LA ALTEÑA	NE 12.00 METROS CON PASEO LA ALTEÑA	301.14	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERV ACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 154 12 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
890	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-890	CALLE PASEO DE LA ALTEÑA S/N FRACCIONAMIENTO LA ALTEÑA III NAUCALPAN DE JUAREZ	LA ALTEÑA III	NOE 4 TRAMOS DE 8.00 18.70 3.00 Y 27.50 METROS CON LOTES 73, 77 Y PASEO LA ALTEÑA	SE 3 TRAMOS DE 43.00 9.50 METROS CON LIMITE DEL FRACCION AMIENTO	NE 7 TRAMOS DE 34.00 Y 9.50 METROS CON LOTES 43, 73 Y PASEO LA ALTEÑA	SOE 5 TRAMOS DE 15.60 9.50 8.00 9.50 y 10.00 METROS CON LOTES 71, 73, 75, 77, 79 Y 41	999.30	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERV ACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 163 49 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
891	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-891	CALLE RINCONADA DE LA DILIGENCIAS S/N FRACCIONAMIENTO RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA) NAUCALPAN DE JUAREZ	RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA)	21.70 METROS CON ANDADOR	SOE 28.50 METROS CON ANDADOR	10.30 METROS CON ANDADOR	SE 19.00 METROS EN LINEA CURVA CON ANDADOR Y CALLE RINCONAD A DE LAS DILIGENCIA S	308.35	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERV ACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 182 56 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		
892	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-892	CALLE RINCONADA DE LA DILIGENCIAS S/N FRACCIONAMIENTO RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA) NAUCALPAN DE JUAREZ	RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA)	NOE 4 TRAMOS DE 8.00 18.70 3.00 Y 27.50 METROS CON CALLE RINCONAD A DE LAS DILIGENCIA S	SE 6 TRAMOS EN LINEA QUEBRADA 8.06 8.06 8.06 8.06 8.06 y 3.89 METROS CON RINCONAD A DE LAS DILIGENCIA S	NE 7 TRAMOS EN LINEA QUEBRADA DE 9.02 8.22 8.06 8.06 8.06 8.06 Y 11.24 METROS CON LOTES 02, 04, 06, 08, 10 Y CALLE RINCONAD A DE LAS DILIGENCIA S	SOE 25.15 METROS CON CALLE RINCONAD A DE LAS DILIGENCIA S	1,706.03	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	PARQUE		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 954 04 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-		

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
893	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-893	CALLE RINCONADA DE LA DILIGENCIAS S/N FRACCIONAMIENTO RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA) NAUCALPAN DE JUAREZ	RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA)	NE 14.50 METROS CON CALLE RINCONADA DE LAS DILIGENCIAS	SE 14.50 METRO CON CALLE RINCONADA DE LAS DILIGENCIAS	SIN REGISTRO	17.50 METROS CON CALLE RINCONADA DE LAS DILIGENCIAS	115.90	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 954 12 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
894	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-894	CALLE RINCONADA DE LA DILIGENCIAS S/N FRACCIONAMIENTO RINCONADA DILIGENCIAS (LA ALTEÑA III 2a ETAPA) NAUCALPAN DE JUAREZ	RINCONADA DILIGENCIAS LA ALTEÑA III 2a ETAPA	NOE 14.00 METROS CON CALLE RINCONADA DE LAS DILIGENCIAS	SE 14.00 METRO CON CALLE RINCONADA DE LAS DILIGENCIAS	SIN REGISTRO	SOE 6.00 METROS CON SUPER AVENIDA LOMAS VERDES	42.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 954 13 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
895	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-895	CALLE DE LA ANTIGUA S/N FRACCIONAMIENTO LAS AMÉRICAS NAUCALPAN DE JUAREZ	LAS AMÉRICAS	53.00 METROS CON LOTE 1 Y 3 MANZANA 03	53.00 METROS CON ÁREA PARTICULAR	ORIENTE 20.50 METROS CON CALLE LA ANTIGUA	PONIENTE 21.00 METROS CON CALLE SAN SALVADOR	1,099.75	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 01 040 32 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
896	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-896	CALLE DE LA ANTIGUA S/N FRACCIONAMIENTO LAS AMÉRICAS NAUCALPAN DE JUAREZ	LAS AMÉRICAS	30.00 METROS CON LOTE 8 Y 9 MANZANA 04	30.00 METROS CON LOTE 7 Y 10 MANZANA 04	20.00 METROS CON CALLE TEGUCIGALPA	20.00 METROS CON CALLE LA ANTIGUA	600.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 01 040 33 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
897	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-897	CALLE PASEO DEL QUETZAL S/N Y ZENZONTLE S/N FRACCIONAMIENTO LOMAS VERDES I SECCIÓN NAUCALPAN DE JUAREZ	LOMAS VERDES I SECCIÓN	8.70 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	9.00 METROS CON CALLE QUETZAL	16.00 METROS CON LOTE 186	16.00 METROS CON LOTE 192	141.70	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 927 74 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
898	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-898	ANDADOR 11 PRINCIPAL S/N FRACCIONAMIENTO UNIDAD HABITACIONAL PETROQUÍMICA NAUCALPAN DE JUAREZ	UNIDAD HABITACIONAL PETROQUÍMICA	12.16 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	4.37 METROS CON ANDADOR PRINCIPAL	17.15 METROS CON LOTE 18	17.15 METROS CON LOTE 16	141.75	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 06 751 09 01 0017	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
899	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-899	CALLE CRUZ DE MAYO S/N FRACCIONAMIENTO VALLE VERDE NAUCALPAN DE JUAREZ, MEXICO	VALLE VERDE	24.35 METROS CON LOTE 5 DE MANZANA II	24.30 METROS CON LOTE 6 DE MANZANA II	14.25 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	13.40 METROS CON CALLE CRUZ DE MAYO	334.56	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 113 02 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

LIC. ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL
SEGUNDA SINDICATURA

LIC. PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MTRA. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES
TESORERA MUNICIPAL

LIC. RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



NUM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA V/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS	
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL		ACUMULADA
900	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-900	CALLE MOCTEZUMA SN LOTE SN MANZANA II S/N FRACCIONAMIENTO BALCONES DE SAN MATEO NAUCALPAN DE JUAREZ	BALCONES DE SAN MATEO	25.00 METROS CON LOTE 7, MANZANA 01	53.89 METROS CON LOTES 6, 4, 3, 2 Y 1 MANZANA II	ORIENTE 2 TRAMOS DE 30.26 Y 13.00 METROS CON PROPIEDAD FEDERAL	PONIENTE 2 TRAMOS DE 10.00 y 25.92 METROS CON CALLE MOCTEZUMA Y LOTES 7 AL 9 MANZANA II	656.58	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 780 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
901	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-901	CALLE DE LAS ROSAS, LOTE S/N, MANZANA CXXII S/N FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN MATEO SECCIÓN CUMBRES NAUCALPAN DE JUAREZ	JARDINES DE SAN MATEO SECCIÓN CUMBRES	24.00 METROS CON CALLE DE LAS ROSAS	3 TRAMOS DE 22.00 6.00 y 2.00 METROS CON BARRANCA 5 DE MAYO	EN 34.32 METROS CON LOTE 1	31.04 METROS CON LOTE 60	799.02	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 262 19 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
902	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-902	CALLE DE LAS RAFIAS S/N FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN MATEO, SECCIÓN CUMBRES NAUCALPAN DE JUAREZ	JARDINES DE SAN MATEO SECCIÓN CUMBRES	CON CALLE DE LOS PIMENTEROS	CON CALLE DE LAS RAFIAS	CON CALLE DE LOS PIMENTEROS	CON CALLE DE LOS PIMENTEROS	1,075.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	0	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
903	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-903	CALLE VICENTE GUERRERO S/N FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL HUIZACHAL NAUCALPAN DE JUAREZ	LOMAS DEL HUIZACHAL	58.75 METROS CON CALLE HERMENE GILDO GALEANA	74.99 METROS CON CALLE IGNACIO ALDAMA	41.42 METROS CON CALLE VICENTE GUERRERO	40.35 METROS CON CALLE JOSE MARIA MORELOS	2,668.57	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	ESCUELA		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 03 454 01 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
904	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-904	CALLE ANDADOR BUGAMBILIA, LOTE S/N, MANZANA S/N S/N FRACCIONAMIENTO PRADO SAN MATEO NAUCALPAN DE JUAREZ	FRACCIONAMIENTO PRADO SAN MATEO	15.00 METROS EN 2 TRAMOS CON ESCUELA Y LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	16.00 METROS EN 2 TRAMOS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	ORIENTE 3 TRAMOS DE 31.00 24.00 Y 26.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	PONIENTE 76.00 METROS CON ANDADOR ORQUIDEAS	556.00	0.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 483 48 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	
905	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-905 PREDIO PIEDRA LA ALEZNA	CALLE MARGARITAS, S/N PUEBLO SAN FRANCISCO CHIMALPA SAN JOSE TEJAMANIL NAUCALPAN DE JUAREZ	SAN FRANCISCO CHIMALPA SAN JOSE TEJAMANIL	NE 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	NO 10.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	SE 10.00 METROS CON CERRADA FAISAN	SO 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	150.00	150.00	0000-00-00	\$ 0.00	VER OBSERVACIONES	CONTRATO DE DONACION	CONTRATO DE DONACION DEL 04 DE OCTUBRE DEL 2016	PENDIENTE	098 11 049 41 00 0000	\$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-	-	-	-	

LIC. ANGELICA MOYA MARIN
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL
SEGUNDA SINDICATURA

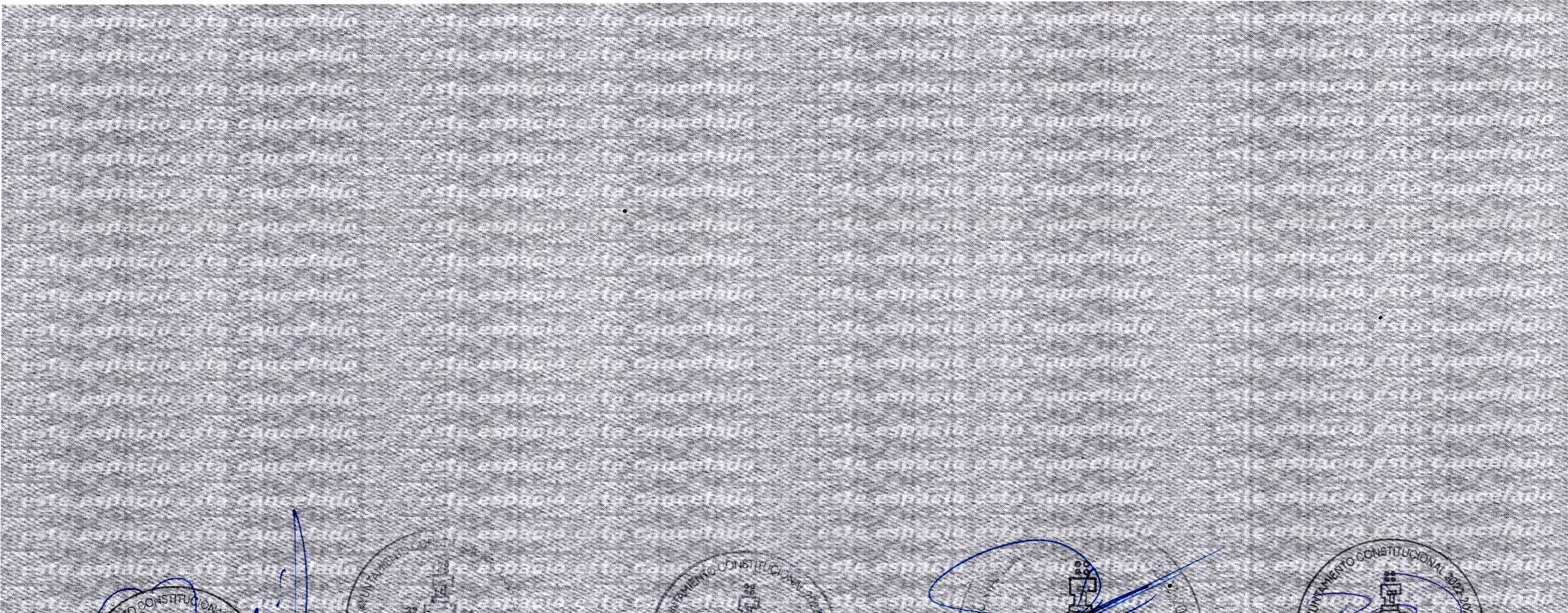
LIC. PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MTRA. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES
TESORERA MUNICIPAL

LIC. RAFAEL FUNES DIAZ
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL



NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	POLIZA NUMERO	FECHA FECHA ALTA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTL.	DEPRECIACION			COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PORENTE																	%	ANUAL	ACUMULADA				
906	1231	5	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DONACION C-906 RANCHO TRES GARCIA	CAMINO REAL A LAS JULIANAS, PARCELA 36, ZONA 3, P 1/2 55 PUEBLO LOS REMEDIOS NAUCALPAN DE JUAREZ	PUEBLO LOS REMEDIOS	NE EN DOS TRAMOS DE 126.09 METROS Y 116.75 METROS CON CAMINO EN LINEA QUEBRADA Y PARCELA 37	SE 213.91 METROS CON RIO OJO DE AGUA EN LINEA QUEBRADA	SO EN DOS TRAMOS DE 43.14 METROS Y 73.95 METROS CON CAMINO	44.58 METROS EXPROPIACION A FAVOR DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	21,302.50	21,302.50	2019-10-18	\$ 1917225.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	DOM/DEBM/141/19/10	00043754	098059040200	\$ 1917225.00	DONACION	D	24	2020-12-11	2020-12-11								



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2024
 ANGELICA MOYA MARTIN
 PRESIDENTA MUNICIPAL
 NAUCALPAN DE JUAREZ

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2024
 CARLOS ALBERTO TRUJILLO ANELL
 SEGUNDA SINDICATURA
 NAUCALPAN DE JUAREZ

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2024
 PEDRO ANTONIO FONTAINE MARTINEZ
 SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
 DE JUAREZ

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2024
 ANA PATRICIA MURGUA VALDES
 TESORERA MUNICIPAL
 DE JUAREZ

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2022-2024
 RAFAEL FINEZ DIAZ
 CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL
 NAUCALPAN DE JUAREZ