MUNICIPIO DE: NAUCALPAN DE JUAREZ
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ANAYELI GUTIERREZ CHAVEZ
REVISO: HORACIO FADANELLI HERNANDEZ

Fecha De Elaboración		
31	12	2021

IBI0097202102

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA Ú
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		
1	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION PARA SERV. PUB. C-001	CALZADA AHUIZOTLA S/N, LOTE 1, MANZANA 02-031 S/N COLONIA AHUIZOTLA NAUCALPAN DE JUÁREZ	AHUIZOTLA	53.28 METROS CON CALLE GOBERNADOR J. VICENTE VILLADA		67.85 METROS CON AVENIDA SANCHEZ COLIN	54.91 METROS CON CALZADA AHUIZOTLA	1,471.00	1,471.00	0000-00-00	$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	098 01 676 01 00 0000	$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-
2	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-002	CALLE ISIDRO FABELA S/N, LOTE 1, MANZANA 02-027 S/N COLONIA AHUIZOTLA NAUCALPAN DE JUÁ/Á-REZ	AHUIZOTLA	9.94 METROS CON ESCUELA	9.34 METROS CON ESCUELA	12.01 METROS CON ESCUELA	12.12 METROS CON CALLE ISIDRO FABELA	116.26	116.26	0000-00-00	$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE POR INSUS	PENDIENTE	PENDIENTE	$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-
3	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION C-003	CALLE N.Z.T. No. 61, LOTE UNO, MANZANA 41 61 COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUÁ-REZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 137.94 METROS CON CALLE N.Z.T.	SO EN 2 LINEAS DE 20.00 METROS Y 127.50 CON CALLE DOROTEO ARANGO Y CON ZONA FEDERAL (C.F.E.)		NO 49.00 METROS CON CALLE VENUSTIANO CARRANZA	3,585.82	3,585.82	1981-03-10	$ 4941886.57	ESCUELA	ESCRITURA PUBLICA	6960	V-1518 P-550	098 09 159 01 00 0000	$ 0.00	DONACION		57	2005-06-30	2005-06-30	-
4	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION - AREA VERDE C-004	CALLE PLAN DE GUADALUPE 1-A, LOTE UNO, MANZANA 1-A 1-A COLONIA ALFREDO V. BONFIL NAUCALPAN DE JUÁREZ	ALFREDO V. BONFIL	NE 28.00 METROS CON COLONIA AMPLIACION MARTIRES DE RIO BLANCO	SO 15.00 METROS CON CALLE PABLO GONZALEZ, AREA VERDE (DONACION)	SE 255.00 METROS CON MANZANA UNO, CALLE PLAN DE GUADALUPE, MANZANA 24, CALLE PLAN DE SAN LUIS, MANZANA 25, CALLE PLAN DE AYALA, MANZANA 26, CALLE PLAN DE AYUTLA, MANZANA 45, CALLE N.Z.T. Y MANZANA 46.	NO 255.00 METROS CON EX EJIDO DE SAN ESTEBAN HUITZILACASCO	5,080.14	5,080.14	1981-03-10	$ 2743275.70	PARQUE	ESCRITURA PUBLICA	6983	V-1518 P-551	098 09 148 50 00 0000	$ 0.00	DONACION	D	59	2005-06-30	2005-06-30	-
5	1231	5	BIENES INMUEBLES -- TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA DE DONACION MZ-278-G C-005	CALLE SIERRA MORENA No. 1, LOTE 7, MANZANA 278-G 1 COLONIA AMPLIACIÓN BENITO JUÁREZ NAUCALPAN DE JUÁREZ	AMPLIACIÓN BENITO JUÁREZ	NE 15.00 METROS CON LOTE 5	21.00 METROS CON CALLE SIERRA MORENA	SE 10.00 METROS EN 2 TRAMOS CON CALLE PROLONGACIÓN SIERRA MADRE DEL NORTE	NO 26.50 METROS CON LOTES 8, 10,12 Y DONACION AREA VERDE	262.50	0.00	2005-12-12	$ 125145.00	VER OBSERVACIONES	ESCRITURA PUBLICA	8486	V-1518 P-707	098 09 228 05 00 0000	$ 0.00	DONACION	D	36	2006-05-31	2006-05-31	-

ARQ. PATRICIA ELISA DURAN REVELES
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. SANDRA LEON HERNANDEZ
SEGUNDO SINDICO MUNICIPAL

MTRA. CLAUDIA OYOQUE ORTIZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

MTRO. LEOPOLDO CORONA AGUILAR
TESORERA MUNICIPAL

LIC. DAV
CONTRALO

Fecha De Elaboración		
31	12	2021

MUNICIPIO DE: NAUCALPAN DE JUAREZ
ENTIDAD: Municipio

ELABORÓ: ANAYELI GUTIERREZ CHAVEZ
REVISO: HORACIO FADANELLI HERNANDEZ

IBI0097202102

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NUM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL
904	1231	5	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-904	CALLE ANDADOR BUGAMBILIA, LOTE S/N, MANZANA S/N S/N FRACCIONAMIENTO PRADO SAN MATEO NAUCALPAN DE JUAREZ	FRACCIONAMIENTO PRADO SAN MATEO	15.00 METROS EN 2 TRAMOS CON ESCUELA Y LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	16.00 METROS EN 2 TRAMOS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	ORIENTE 3 TRAMOS DE 31.00 24.00 Y 26.00 METROS CON LIMITE DEL FRACCIONAMIENTO	PONIENTE 76.00 METROS CON ANDADOR ORQUIDEAS	556.00	0.00	0000-00-00	$ 0.00	VER OBSERVACIONES		PENDIENTE	SIN REGISTRO	098 07 483 48 00 0000	$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-
905	1231	5	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ÁREA DE DONACIÓN C-905 PREDIO PIEDRA LA ALEZNA	CALLE MARGARITAS, S/N PUEBLO SAN FRANCISCO CHIMALPA SAN JOSE TEJAMANIL NAUCALPAN DE JUÁREZ	SAN FRANCISCO CHIMALPA SAN JOSE TEJAMANIL	NE 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	NO 10.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	SE 10.00 METROS CON CERRADA FAISAN	SO 15.00 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	150.00	150.00	0000-00-00	$ 0.00	VER OBSERVACIONES	CONTRATO DE DONACION	CONTRATO DE DONACION DEL 04 DE OCTUBRE DEL 2016	PENDIENTE	098 11 049 41 00 0000	$ 0.00	DONACION			0000-00-00	0000-00-00	-
906	1231	5	BIENES INMUEBLES – TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	DONACION C-906 RANCHO TRES GARCIA	CAMINO REAL A LAS JULIANAS, PARCELA 36, ZONA 3, P 1/2 55 PUEBLO LOS REMEDIOS NAUCALPAN DE JUÁREZ	PUEBLO LOS REMEDIOS	NE EN DOS TRAMOS DE 126.09 METROS Y 116.75 METROS CON CAMINO EN LINEA QUEBRADA Y PARCELA 37	SE 213.91 METROS CON RIO OJO DE AGUA EN LINEA QUEBRADA	SO EN DOS TRAMOS DE 43.14 METROS Y 73.95 METROS CON CAMINO	44.68 METROS EXPROPIACION A FAVOR DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	21,302.50	21,302.50	2019-10-18	$ 1917225.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	DON/PGR/EXTDOM/DEBM/141/19/10	00043754	098059040200 0000	$ 1917225.00	DONACION	D	24	2020-12-11	2020-12-11	-

este espacio esta cancelado

ARQ. PATRICIA ELISA DURAN REVELES
PRESIDENTA MUNICIPAL

LIC. SANDRA LEON HERNANDEZ
SEGUNDO SINDICO MUNICIPAL

MTRA. CLAUDIA OYOQUE ORTIZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

MTRO. LEOPOLDO CORONA AGUILAR
TESORERA MUNICIPAL

LIC. DAV
CONTRALO